



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Озаци
Општинска управа општине Озаци
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

ЗАХТЕВ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ОБРАДИВОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА И КОРИШЋЕЊЕ У НЕПОЉОПРИВРЕДНЕ СВРХЕ

На основу члана 46. и 47. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени Гласник РС“, бр. 95/2018, 49/2019, 86/2019- усклађени дин. изн., 156/2020- усклађени дин.изн. 15/2021- доп.усклађених дин. изн., 15/2023- усклађени дин. изн., 92/20203, 120/2023- усклађени дин. изн. и 99/2024-усклађени дин. изн.) подносим захтев за издавање решења о промени намене обрадивог пољопривредног земљишта

на катастарској/им парцели/ама бр. _____ К.О. _____

у _____ улица и број _____.

На предметној парцели желим извршити следеће радове:

(изградња, доградња, адаптација, озакоњење и сл.)

Молим наслов да ми одобри промену намене обрадивог пољопривредног земаишта за наведену/е парцелу/е, затим да утврди да ли су испуњени услови за ослобађање од плаћања накнаде за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта или да утврди висину накнаде. Решење о промени намене ми је потребно ради добијања грађевинске дозволе за поменуте радове.

Уз захтев достављам (заокружити редни број документа и форму документа која се доставља):

Р.бр.	Документ	Форма документа
1.	Ситуациони план или извод из пројекта	Оригинал /Оверена фотокопија
2.	Доказ о промени намене, односно врсти земљишта из пољопривредног у грађевинско, ако је извршена на основу закона, планског документа или одлуке надлежног органа до 15.јула 1992. године.	Оригинал/Оверена фотокопија
3.	Доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева	Оригинал/Фотокопија

*Упознат/а сам са одредбом члана 103. став 3. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), којом је прописано да у поступку који се покреће по захтеву странке орган може да врши увид, прибавља и обрађује личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција када је то неопходно за одлучивање, осим ако странка изричито изјави да ће те податке прибавити сама. Ако странка у року не поднесе личне податке неопходне за одлучивање органа, захтев за покретање поступка ће се сматрати неуредним.

Р.БР.	Подаци	ОЗНАЧИТЕ ЗНАКОМ X У ПОЉИМА ИСПОД	
		Сагласан сам да податке прибави орган	Достављам сам
1.	Препис листа непокретности		
2.	Копија плана парцеле/а		
3.	Информација о локацији		
4.	Извод из АПР-а		

Општинска управа је дужна да реши предмет у року од 30 дана од дана достављања уредне документације.

Таксе/накнаде:

Републичка административна такса за подношење захтева (Тарифни бр.1) у износу од **400,00*** динара се уплаћује на рачун број: 840-742221843-57, модел и позив на број: 97 5122408697

Републичка административна такса за доношење решења (Тарифни бр.9) у износу од **690,00*** динара се уплаћује на рачун број: 840-742221843-57, модел и позив на број: 97 5122408697

*Износ републичке адм. таксе прописан је Законом о републичким административним таксама.

У _____ дана _____ године

име и презиме физичког лица/пословно име правног
лица/предузетника- подносиоца захтева

ЈМБГ (за физичка лица) - МБ и ПИБ (за правна
лица/предузетнике)

адреса пребивалишта/седиште

контакт телефон

ПОТПИС