

 Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ОЏАЦИ

**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и**

**имовинско-правне послове**

Број: **ROP-ODZ-40909-ISAW-1/2022**

Заводни број: **351-777/2022-01**

Дана: 27.12.2022. године

 О Џ А Ц И

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и имовинско-правне послове, поступајући по захтеву инвеститора, Петковић Немање из Раткова, ул. Партизанска бр. 21а, за издавање Решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 8ђ., члана 134. и члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, број 72/09, 81/09-испр., 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 др закон, 9/20 и 52/21), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ 68/19), члана 81. став 1. тачка 3. Статута општине Оџаци („Сл. лист општине Оџаци“, број 2/19), члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Оџаци („Службени лист општине Оџаци“, број 11/22), Решења број 03-19-10-2/2021-02 и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/18 аутентично тумачење), доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

**о одобрењу извођења радова**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору, **Петковић Немањи из Раткова**, ул. Партизанска бр. 21а,извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације- породична стамбена зграда, По+П+1, на катастарској парцелибр. **1442 к.о. Ратково**, површине 506 m2.

Oбјекат је категорије А, класификационе ознаке 111011.

Саставни део овог Решења је:

* Главна свеска идејног пројекта израђена под бројем Г 3-22 ИДП, 18.12.2022. године, од стране Драган Хрњак предузетник Инжењерске делатности Оџаци, Боре Станковића бр. 10 одговорно лице Драган Хрњак, главни пројектант Милан Зорић, дипл.инж.маш., лиценца ИКС бр. 330 А877 05;
* Идејни пројекат – свеска 6 – пројекат машинских инсталација, израђен под бројем Г 3-22 ИДП, 18.12.2022. године, од стране „ Драган Хрњак предузетник Инжењерске делатности Оџаци, Боре Станковића бр. 10 одговорно лице Драган Хрњак, главни пројектант Милан Зорић дипл.инж.маш., лиценца ИКС бр. 330 А877 05.

Предрачунска вредност радова износи **374.893,00 динара.**

На основу члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист општине Оџаци“, бр 4/2015 и 14/17), доприноси за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунавају.

Обавезује се инвеститор да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, пријави почетак извођења радова надлежном органу.

По завршетку изградње, односно извођењу радова из члана 1. овог решења, на захтев инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Орган надлежан за доношење решења не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор радова.

**О б р а з л о ж е њ е**

Инвеститор радова, Петковић Немања из Раткова, ул. Партизанска бр. 21а, преко пуномоћника, Хрњак Драгана из Оџака, поднео је овом органу захтев за издавање Решења о одобрењу извођења радова ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев, подносилац је доставио:

* Главна свеска идејног пројекта израђена под бројем Г 3-22 ИДП, 18.12.2022. године, од стране Драган Хрњак предузетник Инжењерске делатности Оџаци, Боре Станковића бр. 10 одговорно лице Драган Хрњак, главни пројектант Милан Зорић, дипл.инж.маш., лиценца ИКС бр. 330 А877 05;
* Идејни пројекат – свеска 6 – пројекат машинских инсталација, израђен под бројем Г 3-22 ИДП, 18.12.2022. године, од стране Драган Хрњак предузетник Инжењерске делатности Оџаци, Боре Станковића бр. 10 одговорно лице Драган Хрњак, главни пројектант Милан Зорић, дипл.инж.маш., лиценца ИКС бр. 330 А877 05;
* Пуномоћ- овлашћење за подношење захтева;
* Решење издато од стране ЈП „Србијагас“, 01-01-65/3-673-4582 од 30.11.2022. године;
* Катастарско топографски план;
* Копија плана катастарске парцеле 1442 к.о. Ратково;
* Препис листа непокретности бр. 2654 к.о. Ратково;
* Доказ о уплати прописаних такси и накнада за Централну евиденцију.

 Поступајући по захтеву, овај орган је извршио проверу испуњености формалних услова и утврдио да су формални услови из члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) испуњени.

 На основу члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист општине Оџаци“, бр 4/2015 и 14/17), доприноси за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунавају.

На основу напред утврђеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,број 72/09, 81/09-испр., 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 др закон, 9/20 и 52/21), донето је решење као у диспозитиву.

 **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, Покрајинском секретаријату за eнергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду, ул. Булевар Михајла Пупина број 16.

Обрадио:

дипл.правник Светлана Јовановић

 Руководилац Одељења,

 дипл.инж.грађ. Татјана Стаменковић