

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана члан 3. тачака 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ОЦАЦИ» број Службени лист општин), Председник општине ОЦАЦИ је дана 25.01.2022 године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ ОЦАЦИ**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ОЦАЦИ**

**I**  
**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у општини ОЦАЦИ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Ратково	1	2,4906	8.416,95	10.481,63	15	
Ратково	2	0,5621	4.625,17	1.299,91	15	
Ратково	3	9,7181	9.249,43	44.943,44	1	
Ратково	4	0,3072	37.459,57	5.753,79	15	
Ратково	5	1,1249	9.249,43	5.202,34	15	
Ратково	6	0,2482	9.249,44	1.147,85	15	
Ратково	7	0,1611	37.459,59	3.017,37	15	
Ратково	8	4,1678	8.517,98	17.750,62	15	
Ратково	9	0,6447	9.249,43	2.981,55	15	
Дероње	10	0,0241	46.247,30	557,28	15	
Дероње	11	5,6774	24.035,55	68.229,73	15	
Дероње	13	1,3722	24.036,12	16.491,18	15	
Дероње	14	2,5357	24.035,33	30.473,20	15	
Дероње	15	0,8581	24.035,53	10.312,45	15	
Дероње	16	2,9310	24.035,67	35.224,28	15	
Дероње	17	1,9090	32.246,53	30.779,31	15	
Дероње	18	0,3108	22.965,44	3.568,83	15	
Дероње	19	0,1410	37.459,57	2.640,90	15	
Дероње	20	2,6188	24.035,54	31.472,13	15	
Дероње	21	2,7368	24.035,78	32.890,56	15	
Дероње	22	1,4356	24.035,97	17.253,02	15	

Дероње	23	0,6000	24.036,02	7.210,81	15	
Дероње	24	1,7871	24.035,67	21.477,07	15	
Дероње	25	0,9302	22.054,83	10.257,70	15	
Дероње	26	5,5585	7.492,29	20.822,95	15	
Дероње	27	0,1224	18.828,51	1.152,30	15	
Дероње	28	6,5709	8.151,94	26.782,80	15	
Дероње	29	0,7478	18.828,90	7.040,12	15	
Дероње	30	0,7512	18.828,75	7.072,08	15	
Дероње	31	0,7539	18.828,70	7.097,48	15	
Дероње	32	1,3874	24.035,12	16.673,17	15	
Дероње	33	2,1529	13.336,16	14.355,71	15	
Дероње	34	0,8477	29.135,76	12.349,19	15	
Дероње	35	8,3840	18.828,80	78.930,31	15	
Дероње	36	4,9784	21.639,54	53.865,15	15	
Дероње	37	3,6111	18.730,26	33.818,42	15	
Дероње	38	10,1507	7.492,29	38.025,99	15	
Дероње	39	2,3160	7.492,29	8.676,07	15	
Дероње	40	13,6601	7.492,29	51.172,72	15	
Дероње	41	0,7580	7.492,30	2.839,58	15	
Дероње	42	1,5462	7.492,29	5.792,29	15	
Дероње	43	0,2832	7.492,30	1.060,91	15	
Дероње	44	0,5907	7.492,30	2.212,85	15	
Дероње	45	2,5933	7.492,29	9.714,88	15	
Дероње	46	0,7908	7.492,29	2.962,45	15	
Дероње	47	12,3603	4.717,36	29.153,99	15	
Дероње	48	6,6858	7.492,29	25.045,98	15	
Дероње	49	0,5725	33.298,15	9.531,59	15	
Бачки Брестовац	50	0,6993	42.084,77	14.714,94	15	
Бачки Брестовац	51	0,7986	6.659,80	2.659,26	15	
Бачки Брестовац	53	5,8756	21.042,38	61.818,30	15	
Бачки Брестовац	54	0,1116	37.459,59	2.090,24	1	
Бачки Брестовац	57	0,5502	37.459,58	10.305,13	1	
Бачки Брестовац	58	0,2000	37.459,60	3.745,96	1	
Бачки Брестовац	59	0,3979	23.124,05	4.600,53	15	
Бачки Брестовац	60	0,2431	37.459,56	4.553,21	15	
Бачки Брестовац	61	0,6131	16.649,54	5.103,92	15	
Бачки Брестовац	63	2,3380	9.864,42	11.531,51	15	
Бачки Брестовац	65	0,4399	6.659,81	1.464,83	15	
Бачки Брестовац	66	0,7696	23.124,04	8.898,13	15	

Бачки Брестовац	67	0,0916	6.659,83	305,02	15	
Бачки Брестовац	68	5,4328	7.778,71	21.130,08	15	
Бачки Брестовац	69	2,6798	12.798,18	17.148,28	1	
Бачки Брестовац	70	2,5450	9.749,36	12.406,06	1	
Бачки Грачац	71	0,6912	6.659,81	2.301,63	15	
Бачки Грачац	72	0,1846	46.247,13	4.268,61	15	
Бачки Грачац	73	3,5749	6.659,81	11.904,08	15	
Бачки Грачац	74	1,6012	18.730,26	14.995,45	15	
Бачки Грачац	77	2,4943	18.730,26	23.359,44	15	
Бачки Грачац	78	12,9733	6.659,81	43.199,86	15	
Бачки Грачац	79	0,8783	18.730,26	8.225,39	15	
Бачки Грачац	80	2,4162	6.659,81	8.045,72	15	
Бачки Грачац	81	1,2879	6.659,81	4.288,58	15	
Богојево	82	0,4031	29.135,75	5.872,31	15	
Богојево	83	1,4571	19.423,52	14.151,01	15	
Богојево	84	2,0332	19.423,52	19.745,95	15	
Богојево	85	0,2351	33.298,13	3.914,20	15	
Богојево	86	16,7141	7.492,29	62.613,44	15	
Богојево	87	20,9899	7.492,29	78.631,21	15	
Богојево	88	2,3654	19.423,52	22.972,20	15	
Богојево	89	6,7117	7.492,29	25.143,00	15	
Богојево	90	20,7593	7.492,29	77.767,35	15	
Богојево	91	4,4531	7.492,29	16.681,96	15	
Богојево	92	21,6046	7.492,29	80.933,96	15	
Богојево	93	22,4231	7.492,29	84.000,18	15	
Богојево	94	23,4335	7.492,29	87.785,29	15	
Богојево	95	10,1933	19.423,52	98.994,88	15	
Богојево	96	6,3741	19.423,52	61.903,73	15	
Богојево	98	2,8853	19.423,52	28.021,34	15	
Богојево	99	0,4984	21.105,30	5.259,44	15	
Богојево	100	0,0222	7.492,34	83,16	15	
Богојево	101	1,6668	19.423,52	16.187,56	15	
Богојево	102	0,3413	23.585,91	4.024,93	15	
Богојево	103	11,0308	7.492,29	41.322,98	15	
Богојево	104	0,8500	19.423,52	8.255,00	15	
Богојево	105	1,9517	19.423,52	18.954,44	15	
Богојево	106	2,8042	19.423,52	27.233,72	15	
Богојево	107	2,8035	9.800,96	13.738,49	15	

Богојево	108	8,3823	7.051,37	29.553,33	15	
Богојево	109	9,4581	10.575,86	50.013,76	15	
Богојево	110	1,5101	19.423,52	14.665,73	15	
Богојево	111	1,7000	19.423,52	16.509,99	15	
Богојево	112	3,7402	19.423,52	36.323,92	15	
Богојево	113	5,0000	19.423,52	48.558,80	15	
Богојево	114	2,9402	29.743,67	43.726,18	15	
Богојево	115	47,8640	7.492,29	179.305,48	15	
Богојево	116	46,7533	7.492,29	175.144,64	15	
Богојево	117	3,7584	7.492,29	14.079,51	15	
Каравуково	118	0,8329	7.492,29	3.120,16	15	
Каравуково	119	0,3394	29.135,74	4.944,34	15	
Каравуково	120	2,3417	37.459,58	43.859,55	15	
Каравуково	121	21,6283	7.492,29	81.022,75	15	
Каравуково	122	1,0603	34.183,02	18.122,13	15	
Каравуково	123	3,1101	7.492,29	11.650,89	15	
Каравуково	124	4,6886	7.492,29	17.564,18	15	
Каравуково	125	2,2063	7.492,29	8.265,12	15	
Каравуково	126	10,0671	7.492,29	37.712,82	15	
Каравуково	127	4,9203	7.492,29	18.432,16	15	
Каравуково	128	5,1268	7.492,29	19.205,74	15	
Каравуково	129	0,2913	32.583,69	4.745,81	15	
Каравуково	130	0,9692	7.492,29	3.630,76	15	
Каравуково	131	0,1864	26.271,51	2.448,50	15	
Каравуково	132	2,1374	26.272,80	28.077,74	15	
Каравуково	133	13,9930	7.492,29	52.419,81	15	
Каравуково	134	14,5848	7.492,29	54.636,78	15	
Каравуково	135	3,8892	7.492,29	14.569,51	15	
Каравуково	136	3,9068	7.492,29	14.635,44	15	
Каравуково	137	3,9210	7.492,29	14.688,63	15	
Каравуково	138	9,1204	7.492,29	34.166,34	15	
Каравуково	139	12,4129	7.492,29	46.500,52	15	
Каравуково	140	22,6679	7.492,29	84.917,24	15	
Каравуково	141	3,1704	7.492,29	11.876,78	15	
Каравуково	142	1,6925	7.492,29	6.340,35	15	
Каравуково	143	0,2688	7.492,30	1.006,96	15	
Каравуково	144	1,0604	7.492,29	3.972,41	15	
Каравуково	145	0,5970	29.135,75	8.697,02	15	
Каравуково	146	0,8682	29.135,75	12.647,83	15	
Каравуково	147	0,5342	29.135,75	7.782,16	15	
Каравуково	148	1,0000	29.135,75	14.567,88	15	
Каравуково	149	0,9065	29.135,75	13.205,78	15	
Каравуково	150	0,1322	29.135,78	1.925,87	15	
Каравуково	151	1,4555	29.135,75	21.203,54	15	
Каравуково	152	0,3521	29.135,76	5.129,35	15	
Каравуково	153	1,6175	29.135,75	23.563,54	15	
Каравуково	154	0,7000	7.492,29	2.622,30	15	
Каравуково	155	25,2745	7.492,29	94.681,94	15	

Лалић	156	0,5789	9.249,44	2.677,25	15	
Лалић	157	0,1176	42.084,78	2.474,58	15	
Оџаци	158	0,1660	46.247,17	3.838,51	15	
Оџаци	159	3,4055	42.084,77	71.659,84	1	
Оџаци	160	19,9969	42.084,77	420.782,47	1	
Оџаци	161	23,0425	36.146,43	416.452,02	1	
Оџаци	162	34,2554	32.511,36	556.844,88	1	
Оџаци	163	0,2633	46.247,13	6.088,44	15	
Оџаци	164	0,2496	46.247,16	5.771,64	15	
Оџаци	165	0,1067	8.416,96	449,04	15	
Оџаци	177	0,4323	37.459,59	8.096,89	15	
Оџаци	179	0,5000	38.474,84	9.618,71	15	
Српски Милетић	183	0,0341	44.572,14	759,95	15	
Српски Милетић	184	3,2400	7.492,29	12.137,51	15	
Српски Милетић	185	0,0550	37.338,55	1.026,81	15	
Српски Милетић	186	0,8843	7.492,29	3.312,72	15	
Српски Милетић	187	1,7493	7.492,29	6.553,13	15	
Српски Милетић	188	5,9134	7.492,29	22.152,45	15	
Српски Милетић	189	0,4740	7.492,30	1.775,67	15	
Српски Милетић	190	8,1170	7.492,29	30.407,46	15	
Српски Милетић	191	22,0942	7.492,29	82.768,08	15	
Српски Милетић	192	3,1763	7.492,29	11.898,88	15	
Српски Милетић	193	2,3119	7.492,29	8.660,71	15	
Српски Милетић	195	6,8000	7.492,29	25.473,79	15	
Српски Милетић	196	8,6000	7.492,29	32.216,85	15	
Српски Милетић	197	10,0839	7.492,29	37.775,75	15	
Српски Милетић	198	1,0194	7.492,29	3.818,82	15	
Српски Милетић	199	0,4000	7.492,30	1.498,46	15	
Српски Милетић	200	1,7945	400.004,73	358.904,24	15	
Укупно		843,3596				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ОЦАЦИ, у канцеларији бр 36 сваког радног дана од 12 до 15 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Светлана Тојага, Данка Димитријевић, тел. 025 466 090 .

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бачки Брестовац	01.02.2022	10
Бачки Грачац	01.02.2022	10
Богојево	01.02.2022	10
Дероње	01.02.2022	10
Каравуково	01.02.2022	10
Лалић	01.02.2022	10
Оцаци	01.02.2022	10
Ратково	01.02.2022	10
Српски Милетић	01.02.2022	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на

подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;

- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ОЦАЦИ број: 840-727804-89, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
7. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у

истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.

8. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
- 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;



- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1.за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2.за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3.за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 03.02.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### – Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бачки Брестовац	11.02.2022	12:00
Бачки Грачац	11.02.2022	12:00
Богојево	11.02.2022	12:00
Дероње	11.02.2022	12:00
Каравуково	11.02.2022	12:00
Лалић	11.02.2022	12:00

Оџаци	11.02.2022	12:00
Ратково	11.02.2022	12:00
Српски Милетић	11.02.2022	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ОЏАЦИ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине ОЦАЦИ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ОЦАЦИ  
Председник општине

Број: 03-1-8/2022-I  
Дана: 25.01.2022. године

