

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ОЏАЦИ

**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и**

**имовинско-правне послове**

Број: **ROP-ODZ-4833-ISAW-2/2021**

Заводни број: **351-110/2021-01**

Дана: 23.03.2021. године

О Џ А Ц И

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и имовинско-правне послове, поступајући по захтеву инвеститора, Пејчић Десимира и Пејчић Љиљане из Оџака, улица Милана Коњовића бр. 26, за издавање Решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 8ђ., члана 134. и члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, број 72/09, 81/09-испр., 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 др закон и 9/20), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ 68/19), члана 81. став 1. тачка 3. Статута општине Оџаци („Сл. лист општине Оџаци“, број 2/19), члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Оџаци („Службени лист општине Оџаци“, број 20/2017), Решења број 03-19-10-2/2021-02 и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/18 аутентично тумачење), доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

**о одобрењу извођења радова**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору **Пејчић Десимиру и Пејчић Љиљани из Оџака**, улица Милана Коњовића бр. 26, извођење радова на изградњи прикључка на гасну дистрибутивну мрежу са КМРС и унутрашње гасне инсталације-породична стамбена зграда По+П+1, на катастарској парцелибр. **367/6 к.о. Оџаци**, површине 514 m2.Oбјекат је категорије Г, класификационе ознаке 222100.

Саставни део овог Решења су:

* Локацијски услови бр. ROP-ODZ-4833-LOC-1/2020 од 19.03.2021.године;
* Главна свеска идејног пројекта израђена под бројем МП 811-20 од 21.03. 2021. године, од стране „GHG inženjering“ Сомбор, Стапарски пут бр. 13 одговорно лице Жељко Беширевић, главни пројектант Жељко Беширевић, дипл.инж.маш., лиценца ИКС бр. 330 8557 04;
* Идејни пројекат – свеска 6 – пројекат машинских инсталација, израђен под бројем МП 811-20 од 21.03.2021. године, од стране „GHG inženjering“ Сомбор, Стапарски пут бр. 13 одговорно лице Жељко Беширевић, главни пројектант Жељко Беширевић, дипл.инж.маш., лиценца ИКС бр. 330 8557 04.

Предрачунска вредност радова износи **444.185,00 динара.**

На основу члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист општине Оџаци“, бр 4/2015 и 14/17), доприноси за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунавају.

Обавезује се инвеститор да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, пријави почетак извођења радова надлежном органу.

По завршетку изградње, односно извођењу радова из члана 1. овог решења, на захтев инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Орган надлежан за доношење решења не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор радова.

**О б р а з л о ж е њ е**

Инвеститор радова Пејчић Десимир и Пејчић Љиљан из Оџака, улица Милана Коњовића бр. 26, преко пуномоћника, Хрњак Драгана из Оџака, обратили су се овом органу захтевом, у форми електронског документа, за издавање Решења о одобрењу извођења радова ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев, подносилац захтева је доставио:

* Главна свеска идејног појекта израђена под бројем МП 811-20 од 21.03. 2021. године, од стране „GHG inženjering“ Сомбор, Стапарски пут бр. 13 одговорно лице Жељко Беширевић, главни пројектант Жељко Беширевић, дипл.инж.маш., лиценца ИКС бр. 330 8557 04;
* Идејни пројекат – свеска 6 – пројекат машинских инсталација, израђен под бројем МП 811-20 од 21.03.2021. године, од стране „GHG inženjering“ Сомбор, Стапарски пут бр. 13 одговорно лице Жељко Беширевић, главни пројектант Жељко Беширевић, дипл.инж.маш., лиценца ИКС бр. 330 8557 04;
* Катастарско топографски план;
* Копија плана катастарске парцеле 367/6 к.о. Оџаци;
* Препис листа непокретности бр. 2788 к.о. Оџаци;
* Пуномоћје и
* Доказ о уплати прописаних такси и накнада за Централну евиденцију.

Поступајући по захтеву, овај орган је извршио проверу испуњености формалних услова и утврдио да су формални услови из члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) испуњени.

На основу члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист општине Оџаци“, бр 4/2015 и 14/17), доприноси за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунавају.

На основу напред утврђеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,број 72/09, 81/09-испр., 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 др закон и 9/20), донето је решење као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, Покрајинском секретаријату за eнергетику, грађевину и саобраћај у Новом Саду, ул. Булевар Михајла Пупина број

16.

Обрадио:

дипл.правник Светлана Јовановић

Руководилац Одељења,

дипл.инж.грађ. Татјана Стаменковић