



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА ОЦАЦИ

ОПШТИНСКА УПРАВА

**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и  
Имовинско-правне послове**

БРОЈ: **ROP-ODZ-37192-LOC-1/2020**

Заводни број: 353-209/2020-01

Дана: 11.01.2021.

Кнез Михајлова број 24

ОЦАЦИ

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и имовинско-правне послове општинске управе Оџаци, на захтев **Општине Оџаци** [REDACTED], на основу члана 8ђ и 53а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исп., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019, 9/2020), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 115/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), члана 81. Статута општине Оџаци („Сл. лист општине Оџаци“, број 2/19), члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Оџаци („Службени лист општине Оџаци“, бр. 20/2017), Просторног плана општине Оџаци-насеље Лалић („Сл. лист општине Оџаци“, број 11/2011) и овлашћења број 03-2-7-5/2020-IV, издаје:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу прикључка на дистрибутивну гасну мрежу са КМРС и  
унутрашње гасне инсталације Предшколске установе „Лептирић“ Лалић,  
к.п. број 279 к.о. Лалић,  
ул. Маршала Тита бр. 23/А, Лалић

ПОДАЦИ О КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА					
к.п. број	кат. општ.	Површ. m <sup>2</sup>	Врста земљишта:	Право на Земљишту:	Право на објекту:
279	Лалић	4296	земљиште у грађевинском подручју	Својина приватна Вуковић Горан 1/1	Општина Оџаци држалац државна РС
1264	Лалић		Улица	јавна својина општина Оџаци	јавна својина општина Оџаци

ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ	
Издаје се на основу	Просторног плана општине Оџаци-насеље Бачки Грачац („Сл. лист општине Оџаци“, број 11/2011 и 2012/2011)
Планирана зона	Центар насеља, зона породичног становања
Просторна целина	блок број 9

ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ	
Намена објекта	прикључак на дистрибутивну гасну мрежу са КМРС и унутрашња гасна инсталација
Тип објекта	инфраструктурни
Категорија објекта	Г
Класификациони број објекта	<b>222100</b>

## ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

### Гасоводна мрежа ниског притиска

За потребе грејања Предшколске установе „Лептирић“ у Лалићу, ул. Маршала Тита бр. 23/А, врши се прикључење на дистрибутивну гасну мрежу, КМРС и изградња унутрашње гасне инсталације.

Мерно регулациони сет (МРС) се поставља, у складу са условима ЈП Србијасга Нови Сад, на објекту број 1, на висини од око 1,5m од коте терена, на уличној дворишној фасади објекта.

При укрштању и паралелном вођењу прикључка са постојећом инфраструктуром придржавати се свих правила која важе за одређену врсту инсталација. **Неопходно је пре почетка извођења радова извршити откривање подземних инсталација ручним ископом (шлицовањем) у попречном профилу улице.**

**Након Завршетка радова околни терен вратити у првобитно стање.**

### Услови заштите:

- **општи услови:** у складу са законима, правилницима и стандардима за ову врсту објеката;
- **услови заштите животне средине:** инвеститор није у обавези да се обрати Одељењу за инспекцијске послове и заштиту животне средине са захтевом за одлучивање о потреби израде Процене утицаја пројекта на животну средину;
- **заштита од пожара:** У складу са условима МУП, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Сомбору број 217-18605/20-1 од 30.12.2020. године;
- **Услови за безбедно постављање објекта:** У складу са условима МУП, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Сомбору број 217-18607/20-1 од 30.12.2020. године;
- **безбедносни услови:** степен сеизмичности VIII степени по MCS;
- **ограничења за извођење и прикључење:** у складу са правилницима и нормама који дефинишу дату област и условима: ЈП „Србијасга“ Нови Сад; ЈКП „Услуга“ Оџаци;
- **услови заштите суседних објеката:** при изради пројектно техничке документације морају се узети у обзир све постојеће инсталације. **Неопходно је пре почетка радова извршити откривање подземних инсталација ручним ископом (шлицовањем) у попречном профилу улице (због изведене остале инфраструктуре) да би се планиране инсталације могле поставити на прописаној удаљености од истих, у складу са условима ЈП „Србијасга“ Нови Сад; ЈКП „Услуга“ Оџаци;**
- Грађевинске радове у близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације. Инвеститор је у обавези да уколико при извођењу радова наиђе на подземне електроенергетске објекте одмах обавесте Сектор за одржавање ЕЕО и ММ за техничке услуге Сомбор. Није дозвољено паралелно вођење гасовода изнад или испод трасе кабловских водова. Није дозвољено грађење КМРС изнад кабловског вода и испод надземне мреже.

### УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

У складу са условима:

1. Ј.К.П. „Услуга“ Оџаци број: 983/20.-18 од 28.12.2020. године;
2. Ј.П. „Србијасга“ број: 06-02-1/К-15 од 08.01.2021.године.

### ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА

објекти који се уклањају: /

## НАПОМЕНА:

Саставни део Локацијских услова су:

1. Главна свеска идејног решења израђена под бројем FTN.20.203-OpO-IDR-0.GS, јул 2020. године, од стране доо“FOTON” Сремска Каменица, одговорно лице пројектанта Душка Огризовић Радосављевић, дипл.инж.грађ., главни пројектант Душко Огризовић дипл. инж.маш., лиценца ИКС број 330 8870 04;
2. Идејно решење број FTN.20.205-OpO-IDR-6.MaS, јул 2020. године, од стране доо“FOTON” Сремска Каменица, одговорно лице пројектанта Душка Огризовић Радосављевић, дипл.инж.грађ., одговорни пројектант Душко Огризовић дипл. инж.маш., лиценца ИКС број 330 8870 04;
3. Услови Ј.К.П. „Услуга“ Оџаци, број: 983/20.-18 од 28.12.2020. године;
4. Услови Ј.П. „Србијагас“ Нови Сад, број 06-02-1/К-15 од 08.01.2021.године;
5. Услови МУП, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Сомбору број 217-18607/20-1 од 30.12.2020. године и 217-18605/20-1 од 30.12.2020. године;
6. Копија плана подземних инсталација.

Ови локацијски услови су основ за израду идејног пројекта и издавање Решења о одобрењу извођења радова - члан 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019).

Уз захтев за издавање решења, прилаже се:

- 1) идејни пројекат, израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС", број 73/2019) и Решењем о одобрењу за прикључење на ДГМ издатим од стране ЈП „Србијагас“ Нови Сад;
- 2) доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношење решења, општинске накнаде и накнаде за Централну евиденцију;
- 3) доказ о одговарајућем праву на објекту у смислу закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, правоснажну употребну дозволу, правоснажно решење о озакоњењу објекта;
- 4) уговор између инвеститора и финансијера, ако је закључен.

### **Локацијски услови важе две године од дана издавања.**

Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

Одговорни пројектант је дужан да техничку документацију изради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

На издате локацијске услове подносилац захтева може поднети приговор у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се подноси Општинском већу, а предаје се овом Одељењу посредством Централног информационог система.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:  
дипл. инж. грађ. Татјана Стаменковић.