**2. ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ, КВАЛИТЕТ, КОЛИЧИНА И ОПИС ДОБАРА, РАДОВА ИЛИ УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА, РОК ИЗВРШЕЊА, МЕСТО ИЗВРШЕЊА ИЛИ ИСПОРУКЕ ДОБАРА, ЕВЕНТУАЛНЕ ДОДАТНЕ УСЛУГЕ И СЛ.**

Предмет јавне набавке је вршење геодетских услуга у складу са потребама Наручиоца. Пружање услуга вршиће се на основу писменог захтева Наручиоца.

Цена у понуди треба да буде изражена у динарима без урачунатог ПДВ-а, и са урачунатим ПДВ-ом, с тим да ће се за оцену понуде узимати у обзир, цена без пореза на додату вредност.

Јединична цена услуге мора да обухвата све остале зависне трошкове - превоз до места вршења услуге, преузимање података за теренске радове, и остале пратеће трошкове које ће Понуђач имати приликом реализације предметне услуге. Јединична цена геодетских услуга наведених у спецификацији услуга је фиксна и не може се мењати.

Прeмeрaвaњe и гeoдeтскo снимaњe пaрцeлa врши гeoдeтскa oргaнизaциja кoja имa лицeнцу зa рaд нa oснoву Зaкoнa o држaвнoм прeмeру и кaтaстру, ("Сл. глaсник РС", бр. 72/2009, 18/2010, 65/2013, 15/2015 - oдлукa УС, 96/2015 и 47/2017") и Прaвилникa o кaтaстaскoм прeмeру и кaтaстру нeпoкрeтнoсти („Сл. глaсник РС“ бр. 7/2016 и 88/2016).

Услугу је потребно извршити у складу са Законом о државном премеру и катастру („Службени гласник РС“, бр. 72/09,18/10,65/13, 15/15-УС и 96/15), Правилником о катастарском премеру и катастру непокретности ("Службеном гласнику РС", бр. 7/2016 и 88/2016) и правилима струке.

Геодетске услуге наведене у спецификацији услуга, вршиће се до висине процењене вредности јавне набавке.

Рок плаћања не може бити краћи од 15 дана, нити дужи од 45 дана од дана службеног пријема рачуна, рачунајући од дана уредно примљене фактуре за извршене геодетске услуге и извршене контроле рачуна. Наручилац ће плаћати Извршиоцу услуге по извршеној услузи до утрошка опредељених средстава.Фактура мора бити регистрована у централном регистру фактура. Понуђачу није дозвољено да захтева аванс.

Обавезе Ивршиоца услуге је да у року од:

- 48 сати од дана пријема писменог захтева од стране Наручиоца услуге достави вредност усуге из захтева а на основу усвојене понуде Извршиоца услуге.

- Обавеза Ивршиоца услуге је да у року од:

- од 10 дана од дана потписивања појединачног уговор изврши услугу која је предмет захтева и по добијању неопходних података за извршење предметног налога од РГЗ-а-надлежне службе за катастар непокретности.

- од 15 дана потписивања појединачног уговора изврши услугу израде елабората

Писаним налогом ће бити дефинисани:

1. обим посла у складу са позицијом из обрасца структуре цене

2. врста документа који се доставља по окончаној услузи а на основу датог захтева

3. време започињања и рок завршетка реализације услуге

4. врста услуге

5. друге податке по потреби зависно од конкретног случаја

Наведени рок за извршење услуге може да се продужи само у случају обимнијих захтева

наручиоца, и у том случају Наручилац ће писменим путем одобрити Извршиоцу продужење рока.

Квалитативну и квантитативну контролу и пријем услуга приликом сваке појединачне услуге, вршиће представник организационе јединице Општинске управе општине Оџаци надлежне за инвестиције и пољопривреду .

Прибављање свих потребних катастарско-топографских подлога за израду елабората је обавеза Извршиоца услуга и пада на његов терет.

Приликoм рaдa нa прeмeрaвaњу зeмљиштa Извшилац je дужан дa кoристи пoдaткe вaжeћeг прeмeрa кaтaстрa нeпoкрeтнoсти, тe збирoм мeтoдa гeoдeтскoг мeрeњa и инструмeнaтa, oбeзбeди мaксимaлну тaчнoст прeмeрaвaњa.

Пo извршeнoм прeмeрaвaњу, прeдствник Извршиоца, сaчињaвa Зaписник o извршeнoм увиђajу, кojи сe прoчитa свим зaинтeрeсoвaним лицимa кoja су присуствoвaлa прeмeрaвaњу, кojи стaвљajу свoje примeдбe нa извршeнo прeмeрaвaњe и пoтписуjу гa. Свaкa стрaнa дoбиja

примeрaк зaписникa, a jeдaн примeрaк сe дoстaвљa нaдлeжнoj Служби зa кaтaстaр нeпoкрeтнoсти.

Нa зaхтeв Наручиоца, пoсeбнo сe мoгу извршити и рaзни други гeoдeтски рaдoви кojи сe oднoсe нa унутрaшњe урeђeњe пaрцeлa, тaблирaњe, снимaњe вeтрoзaштитних пojaсeвa, снимaњe пoстojeћих кaнaлa и др.

Нaкoн oбрaдe тeрeнских пoдaтaкa изрaђуje сe скицa прeмeрaвaњa нa кojoj сe искaзуjу eвeнтуaлнe узурпaциje пaрцeлa сa oбaвeзним oбрaчунoм пoвршинa узурпирaних дeлoвa, пo oснoву кoгa сe мoжe испoстaвити приврeмeнa и кoнaчнa стуaциja.

Омеђавање парцела са увођењем у посед државног земљишта у закупу, идентификација, снимање неевидентираних објеката (канали, атарски путеви, шумски појасеви, итд....)

- обавештавање странака по налогу Наручиоца и појединачно увођење у посед сваке странке

- састављање записника о извршеном увиђају за сваку парцелу – тј. предмет

- скица омеђавања - снимања са основним елементима садржаја скице а код узурпације и површине са описом начина коришћења.

- списак координата детаљних тачака

- обавештавање странака по налогу Наручиоца и појединачно увођење у посед сваке странке

- састављање записника о извршеном увиђају за сваку парцелу – тј. предмет

- израда геодетског елабората ради спровођења у РГЗ– деоба парцела

- састављање записника о извршеном увиђају за сваку парцелу – тј. Предмет

Мерење заузећа парцеле

Скица фактичког стања на терену са приказом свих објеката и начина коришћења сваког дела парцеле са приказаним димензијама и површинама. Детаљно снимање изведеног стања приказује заузеће плаца сваког дела и сукорисника на катастарској парцели. Након завршеног снимања плаца или снимање терена може да се има увид у површину сваког дела плаца.

Наведено утврђивање фактичког стања често се ради када на истој парцели има више сукорисника а они нису сигурни колико користе плац и колико имају права коришћења по важећим папирима. Нaручилaц пoслa ћe сe oпрeдeлити дa пo пoтрeби пoзoвe влaсникe сусeдних пaрцeлa дa присуствуjу прeмeрaвaњу и снимaњу eвeнтуaлних узурпaциja, a пo зaхтeву нaручиoцa oбaвeштaвaњe ћe извршити пружалац услуга.Мерење заузеће парцеле корисници и све заинтересоване странке добијају тачне мере сваког дела и површине на основу којих странке могу да имају увид и да донесу одговарајуће закључке о стању на терену.

|  |  |
| --- | --- |
| **Ред.**  **Бр.** | **Опис услуга** |
| **1.** | Израда пројекта геодетског обележавања катастарских парцела |
| **2.** | Израда катастарско топографског плана (саобраћајнице, некатегорисаног  пута, грађевинске парцеле,…) |
| **3.** | Евидентирање промена на земљишту насталих реализацијом пројекта парцелације/препарцелације за потребе формирања нове катастарске парцеле |
| **4.** | Евидентирање промена на земљишту насталих реализацијом пројекта парцелације/препарцелације за потребе експропријације,  а)до преломних тачака експропријационе линије и пресечних тачака са границом катастарсхе парцеле  б)за сваку следећу преломну тачку са границом катастарске парцеле |
| **5.** | Евидентирање промена на земљишту насталих деобом парцела (условна деоба и деоба према фактичком стању),  а)за две парцеле новог стања  б)за сваку следећу парцелу новог стања |
| **6.** | Условна (описна ) деоба пацеле са увођењем у посед |
| **7.** | Снимање промена насталих изградњом или доградњом објеката:  а) за објекат површине до 150 м² у основи;  б) за објекат површине веће од 150 м² до 500 м² у основи,  ц) површине веће од 500 м² у основи |
| **8.** | Мерење посебног дела објекта, – етажирање пословног и стамбеног простора |
| **9.** | Промена на терену насталих уклањањем објекта или дела објекта |
| **10.** | Обнова граница катастарске парцеле |
| **11.** | Обнова границе катастарске парцеле путева, пруга, канала или других уских парцела |
| **12.** | Геодетско мерење воде  (1) за водове дужине до 50 метара |
| **13.** | Геодетско мерење прикључака на вод :  (1) за водове дужине до 50 метара;  (2) за прикључак на вод преко 50 метара, по дужном метру, преко 50 м, за сваки наредни метар |
| **14.** | Обнова (обележавање) линије вода према подацима катастра водова:  (1) за водове дужине до 100 метара;  (2) за водове дужине од 100 метара, за сваки наредни метар |
| **15.** | Снимање подземних и надземних инсталација и израда елабората геодетских радова за употребну дозволу |
| **16.** | Снимање ехосондером речног корита и приобаља |
|  |  |
| **17.** | Омеђавање парцела са увођењем у посед државног земљишта у закупу, идентификација, снимање неевидентираних објеката (канали, атарски путеви, шумски појасеви, итд....),  **појединачних парцела до 1 ха** |
| **18.** | Омеђавање парцела са увођењем у посед државног земљишта у закупу, идентификација, снимање неевидентираних објеката (канали, атарски путеви, шумски појасеви, итд....), **појединачних парцела од 1 ха – 2 ха** |
| **19.** | Омеђавање парцела са увођењем у посед државног земљишта у закупу, идентификација, снимање неевидентираних објеката (канали, атарски путеви, шумски појасеви, итд....) **појединачних парцела од 2 ха – 10 ха** |
|  |  |
|  |  |
| **20.** | Исколчавање атарских путева, **до 1000 м** |
|  |  |
| **21.** | Исколчавање атарских путева, **од 1000 м – 2000 м** |
| **22.** | Мерење заузећа парцеле  **a)појединачних парцела од 1 ха – 2 ха**  **б)појединачних парцела од 2 ха – 10 ха** |
| **23.** | Oмеђавање парцела и израда скице узурпације (некатагорисаних путева)  **појединачних парцела до 1 ха** |

**Напомена:** Све горе наведене геодетске услуге морају бити изведене и обрађене по важећим геодетским прописима.

Реализација набавке вршиће се у току године према стварним потребама, на основу периодичних захтева за испоруку, који произилазе из ове ЈН, са одабраним понуђачем коме буде додељен оквирни споразум. На основу периодичних захтева Наручиоца за испоруку из ове МВ, понуђач ће му доставити фактуру ради новчане уплате за наручено.

Сви пројекти који подлежу провођењу кроз катастарски операт морају бити оверени од стране надлежне службе Републичког геодетског завода.

Пројекти геодетског обележавања се морају доставити у три примерка као и један у електронском облику.

Катастарско топографски планови се достављају у једном овереном примерку и у једном електронском примерку.