

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 47. и 48. Одлуке о постављању и уклањању монтажних објеката привременог карактера ("Службени лист општине Оџаци", број 09/2019) и Одлуке о расписивању огласа о прикупљању писаних понуда за издавање у закуп локација за постављање монтажних објеката привременог карактера-гараже на површинама јавне намене у Оџацима број 03-2-88/2020-IV од 25.05.2020.године, Комисија за издавање локација у закуп ради постављања киосака и гаража, објављује:

О Г Л А С

О ПРИКУПЉАЊУ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ИЗДАВАЊЕ У ЗАКУП ЛОКАЦИЈА ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА ПРИВРЕМЕНОГ КАРАКТЕРА - ГАРАЖЕ НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ У ОЏАЦИМА.

1. У складу са Предлогом плана диспозиције гаража у блоку 37 у Оџацима који је саставни део овог огласа, издају се у закуп локације за постављање монтажних објеката – гараже на површинама јавне намене и то за четири локације у Оџацима у улици Змај Јовина у II зони, на период од 5 година.
2. Површина локације за постављање монтажног објекта – гараже је **25,40 m²**, а планиране гараже максимално 15 m².
3. Све локације се дају на коришћење са постојећим стањем, а подлогу на коју се поставља гаража израђује купац.
4. Висина почетног износа закупнине за наведене локације је **16,30 дин/m² месечно**.
5. Висина гарантног износа за учешће на огласу утврђује се у износу 50% почетног износа једне месечне закупнине за сваку локацију за коју се учествује на огласу, што износи **207,00 динара**.
6. Пријаве на оглас подnose се писменим путем у затвореној коверти на адресу: **Општина Оџаци, Комисија за издавање локација у закуп ради постављања киосака и гаража, ул. Кнез Михајлова 24, Оџаци**, са назнаком **НЕ ОТВАРАТИ –ПОНУДА**.
7. Подношење писаних понуда је у року од 8 дана од дана објављивања јавног огласа на сајту општине Оџаци, односно до **04.06.2020.године (четвртак) до 12 часова**.
8. Документација која се прилаже уз понуду:
 1. Уредно попуњен образац понуде
 2. Доказ о уплати (уплатницу) гарантног износа за учешће на огласу
Број рачуна: **840-727804-89**
Сврха уплате: Гарантни износ за гаражу
Прималац: Депозит од јавног надметања
Позив на број: 08 224
9. У једној коверти може да се налази понуда само за једну локацију.
10. Отварање понуда ће се одржати 05.06.2020.године (петак) у 11 часова.
11. Неблаговремене и непотпуне понуде Комисија неће узети у разматрање.

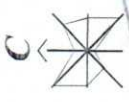
12. Сматраће се да је поступак прикупљања писмених понуда успео уколико је приспела најмање једна исправна понуда.
13. Најповољнији понуђач је лице односно подносилац понуде који је, уз испуњење свих услова из јавног огласа, понудио највећи износ закупнине за коришћење локације.
14. Уколико два или више понуђача понуде исти износ, предност има понуђач чија је понуда раније достављена.
15. По спроведеном поступку Комисија доноси Одлуку о давању на коришћење површина јавне намене ради постављања гаража и доставља свим учесницима по огласу.
16. Понуђач је дужан да пре доношења Одлуке о додели локације достави доказ да је измирио све пореске обавезе и друге накнаде према буџету општине Оџаци.
17. Сваки учесник на јавном огласу може уложити приговор на одлуку Комисије у року од 8 дана од дана њеног пријема.
18. По приговору одлучује Општинско веће општине Оџаци
19. Понуђач који је одлуком добио у закуп површину јавне намене ради постављања гараже дужан је да са Општинском управом општине Оџаци закључи Уговор у року од 15 дана од дана достављања коначне одлуке.
20. Уколико понуђач не закључи Уговор у року, својом кривицом или одустане од закупа, гарантни износ за учешће на огласу се не враћа.
21. Учеснику огласа коме није додељена локација враћа се уплаћени гарантни износ.
22. Закупац монтажни објекат мора поставити у року који не може бити дужи од 60 дана од дана закључења Уговора.
23. За ближа обавештења заинтересовани се могу обратити Општинској управи-Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне и имовинско-правне послове.
24. Оглас о прикупљању писмених понуда за издавање у закуп локација за постављање монтажних објеката привременог карактера - гараже на површинама јавне намене у Оџацима биће истакнут на сајту општине Оџаци, огласним таблама Општинске управе општине Оџаци и Месне заједнице Оџаци.

Број:03-2-88-1/2020-IV

Дана:26.05.2020.године

ОЏАЦИ

КОМИСИЈА ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈА У ЗАКУП

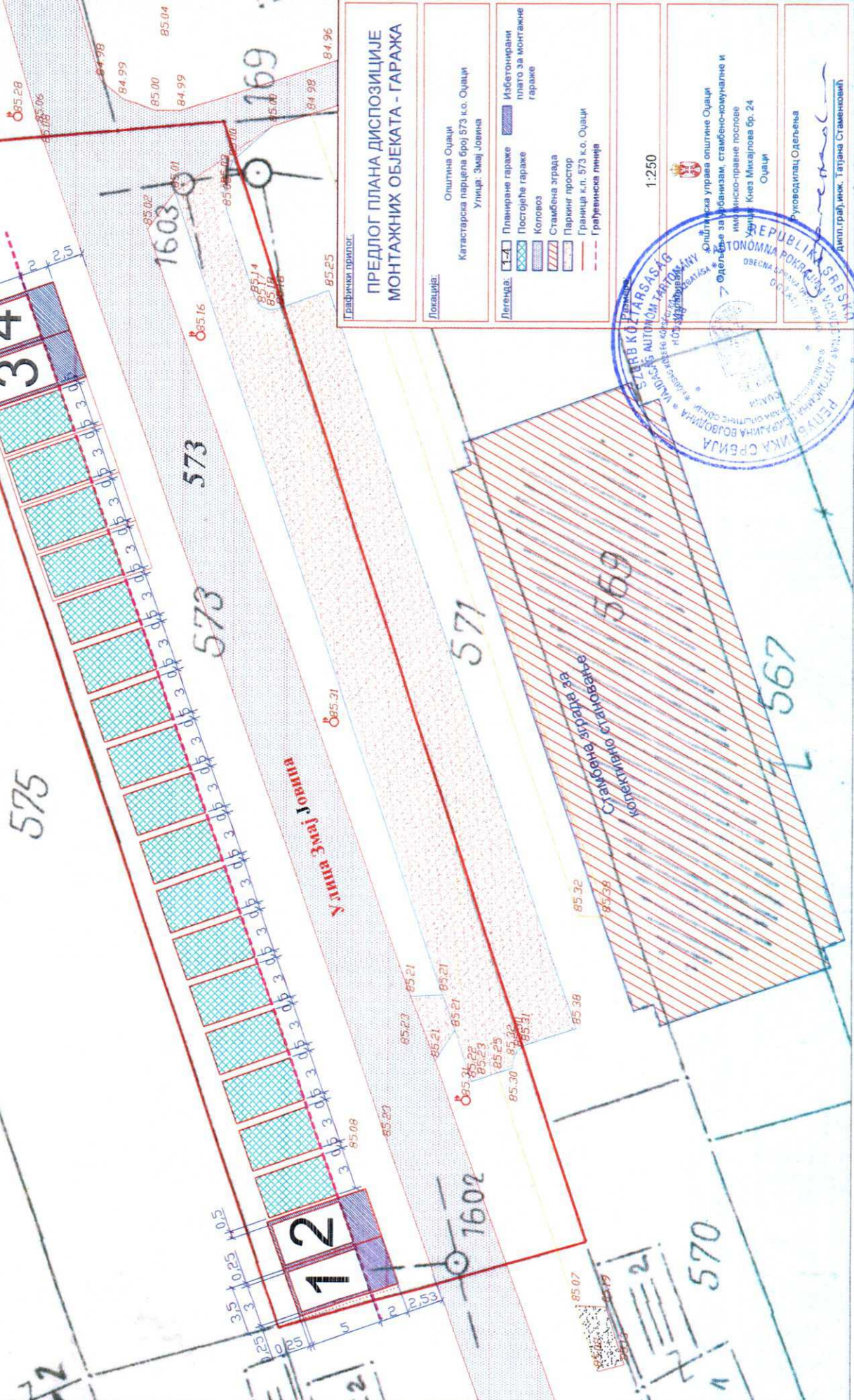


НАПОМЕНА:

Грађевинска линија (обележена испрекиданом линијом) представља чеоу страну конструкције монтажне гараже (улазна врата), како би се постигло да све гараже са улазне стране буду у истој равни.

Димензије површине избетонираног платоа за постављање монтажне гараже је 7,25 x 3,5 m.

Димензије монтажне гараже су 5,0 x 3,0 m.



Грађевински прилог:

ПРЕДЛОГ ПЛАНА ДИСПОЗИЦИЈЕ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА - ГАРАЖА

Локација:

Општина Очајци
 Катастарска парцела број 573 к.о. Очајци
 Улица: Змај Јовића

Легенда:

- 1-4 Планиране гараже
- Испрекидана линија Плато за монтажне гараже
- Постројење гараже
- Коловоз
- Стамбена зграда
- Паркинг простор
- Граница к.п. 573 к.о. Очајци
- Грађевинска линија

1:250

REPUBLIKA SRBIJA
 Општина Очајци
 Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и имовинско-правне послове
 Улица Кнез Михаилова бр. 24
 Очајци
 Директор Одељења
 Дипл. грађ. инж. Татјана Стаменовић

577

575

573

571

569

570

Улица Змај Јовића

Стамбена зграда 38
 Колективни стамбени објект

34

12

2

12

2

570

1603

1602

169

7