



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ОЦАЦИ

ОПШТИНСКА УПРАВА

**Одељење за урбанизам, стамбено комуналне,
имовинско правне послове и заштиту животне средине**

БРОЈ: **ROP-ODZ-6983-LOC-1/2019**

Заводни број: 353-8/2019-01

Дана: 03.05.2019.

Кнез Михајлова број 24

ОЦАЦИ

Одељење за урбанизам, стамбено комуналне и имовинско правне послове општинске управе Оџаци, на захтев Познановић Војислава [REDACTED] [REDACTED] на основу члана 8ђ и 53а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исп., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 81. Статута општине Оџаци („Сл. лист општине Оџаци“, број 2/19), члана 19. став 2. Одлуке о организацији Општинске управе општине Оџаци („Службени лист општине Оџаци“, бр. 20/2017) и Плана генералне регулације насеља Оџаци („Сл. лист општине Оџаци“, број 4/2011), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧКА НА ДИСТРИБУТИВНУ ГАСНУ МРЕЖУ СА КМРС И УНУТРАШЊА
ГАСНА ИНСТАЛАЦИЈА СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА БРОЈ 1 НА К.П. БРОЈ 303 К.О. ОЦАЦИ**

ПОДАЦИ О КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА					
К.п. број	Кат. општина	Површина м ²	Грађевинску парцелу чини	Врста земљишта:	Власник:
303	Оџаци	571	К.п. број 303	земљиште у грађевинском подручју	Државна својина Право коришћења Познановић Војислав
2366	Оџаци	13236	К.п. број 2366	Улица, земљиште у грађевинском подручју	јавна својина општина Оџаци

ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ	
Издаје се на основу	План генералне регулације насеља Оџаци („Сл. лист општине Оџаци“, број 4/2011)
Просторна целина	Зона становања, блок број 9ц

ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ	
Намена објекта	прикључак на дистрибутивну гасну мрежу са КМРС и унутрашња гасна инсталација
Тип објекта	инфраструктурни
Категорија објекта	Г
Класификациони број објекта	222100

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Гасоводна мрежа ниског притиска

За потребе грејања стамбеног објекта врши се уградња унутрашњих гасних инсталација – гасни катао (монтира се у ходнику) и цевна инсталација пројектована од бакарних бешавних цеви.

Кућно мерно регулациони сет (КМРС) је на зиду објекта 1 унутар парцеле инвеститора.

При укрштању и паралелном вођењу прикључка са постојећом инфраструктуром придржавати се свих правила која важе за одређену врсту инсталација. Неопходно је пре почетка радова извршити откривање подземних инсталација ручним ископом (шлицовањем) у попречном профилу улице, обзиром на неажурност катастра подземних инсталација.

Услови заштите:

- **општи услови:** у складу са законима, правилницима и стандардима за ову врсту објеката;
- **услови заштите животне средине:** инвеститор није у обавези да се обрати Одељењу за инспекцијске послове и заштиту животне средине са захтевом за одлучивање о потреби израде Процене утицаја пројекта на животну средину, у складу са Мишљењем број 501-14/2019-05 од 24.04.2019.године;
- **заштита од пожара:** у складу са Условима МУП-а, сектора за ванредне ситуације у Сомбору, 09/29 број 217-6380/19-1 од 23.04.2019. године.
- **безбедносни услови:** степен сеизмичности VIII степени по Мцс;
- **ограничења за извођење:** у складу са правилницима и нормама који дефинишу дату област и условима МУП-а, сектора за ванредне ситуације у Сомбору, Електродистрибуције Сомбор, „Телеком Србија“, Извршна јединица Сомбор, ЈП „Србијагаса“ Нови Сад, ЈКП „Услуга“ Оџаци;
- **услови заштите суседних објеката:** при изради пројектно техничке документације морају се узети у обзир све постојеће инсталације. Неопходно је пре почетка радова извршити откривање подземних инсталација ручним ископом (шлицовањем) у попречном профилу улице (због изведене остале инфраструктуре) да би се планиране инсталације могле поставити на прописаној удаљености од истих, у складу са условима Електродистрибуције Сомбор, „Телеком Србија“, Извршна јединица Сомбор, ЈП „Србијагаса“ Нови Сад, ЈКП „Услуга“ Оџаци.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

У складу са условима:

1. Електродистрибуције Сомбор број: 8А 1.1.0.-Д 07.07. –132931/3 од 25.04.2019.

- године;
2. МУП-а, сектора за ванредне ситуације у Сомбору, 09/29 број 217-6380/19-1 од 23.04.2019. године;
 3. Ј.К.П. „Услуга“ Оџаци број: 427/19 од 23.04.2019. године.
 4. Телеком Србија, Извршна јединица Сомбор, број: А335-203473/2-2019 од 19.04.2019. године.
 5. Ј.П. „Србијагас“ број: 06-02-1/К-385 од 03.05.2019.године.

ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА

објекти који се уклањају: /
објекти који се задржавају: /

НАПОМЕНА:

Саставни део Локацијских услова су:

1. Идејно решење израђено под бројем Г 01-19 ИДР, фебруар 2019. године од стране Бироа за пројектовање и инжењеринг „ЛАСТА ПРОЈЕКТ“ из Новог Сада, Булевар цара Лазара 90, одговорно лице пројектанта Ратко Вуца, одговорни пројектант Милан Зорић, дипл.инж.маш., лиценца број 330 А877 05;
2. Главна свеска идејног решења израђена под бројем Г 01-19 ИДР, фебруар 2019. године од стране Бироа за пројектовање и инжењеринг „ЛАСТА ПРОЈЕКТ“ из Новог Сада, Булевар цара Лазара 90, одговорно лице пројектанта Ратко Вуца, главни пројектант Милан Зорић, дипл.инж.маш., лиценца број 330 А877 05;
2. Услови Електродистрибуције Сомбор: број: 8А 1.1.0.-Д 07.07. –132931/3 од 25.04.2019. године;
3. Мишљење Општинске управе Оџаци, Одељења за инспекцијске послове и заштите животне средине број: 501-14/2019-05 од 24.04.2019.године;
4. Услови МУП-а, сектора за ванредне ситуације у Сомбору, број 217-6380/19-1 од 23.04.2019. године;
5. Услови Ј.К.П. „Услуга“ Оџаци, број: 427/19 од 23.04.2019. године;
6. Услови Телеком Србија, Извршна јединица Сомбор : А335-203473/2-2019 од 19.04.2019. године.
7. Услови Ј.П. „Србијагас“ Нови Сад , број 06-02-1/К-385 од 03.05.2019.године.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења решења о одобрењу извођења радова издатог у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложи доказе прописане чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Одговорни пројектант је дужан да техничку документацију изради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

На издате локацијске услове подносилац захтева може поднети приговор надлежном Општинском већу општине Оџаци, у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:

дипл. инж. грађ. Татјана Стаменковић.