

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општинска управа општине Оџаци

**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и**

**имовинско-правне послове**

Број: **ROP-ODZ-30113-CPI-1/2019**

Заводни број: 351-350/2019-01

Дана: 10.10.2019.године

ОЏАЦИ

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и имовинско-правне послове Општинске управе општине Оџаци, поступајући по захтеву Agri Energy Miletić доо из Сомбора, улица Венац војводе Радомира Путника број, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 8ђ. и 134. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,број 72/09, 81/09-испр., 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 др закон), члана 16. и 17. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, брoj 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 81. став 1. тачка 3. Статута општине Оџаци („Сл. лист општине Оџаци“, број 2/19), члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Оџаци („Службени лист општине Оџаци“, број 20/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16 и 95/18 аутентично тумачење), доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

**О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

**ИЗДАЈЕ СЕ грађевинска дозвола инвеститору,** Agri Energy Miletić доо из Сомбора, улица Венац војводе Радомира Путника број 1**, за изградњу биогасне електране капацитета 999 kw и објекти за складиштење течног и чврстог стајњака-I фаза,** на катастарској парцели број **1801/5 к.о. Српски Милетић**, укупне површине 300000 m2.

Објекат 1 - ферментор 1 је категорије Г, класификационе ознаке 230201, бруто површине 655,06 m2, нето површине 615,47 m2 .

Објекат 2 - ферментор 2 је категорије Г, класификационе ознаке 230201, бруто површине 655,06 m2, нето површине 615,47 m2 .

Објекат 3 - управљачка кућа са пумпном станицом је категорије Г, класификационе ознаке 230201, бруто површине 267,94 m2, нето површине 233,40 m2 .

Објекат 4 - мешна јама је категорије Г, класификационе ознаке 230201, бруто површине 69,40 m2, нето површине 66,48 m2 .

Објекат 5 - плато за млин је категорије Г, класификационе ознаке 230201, бруто површине 108,00m2, нето површине 108,00 m2.

Објекат 6 - плато за CHP је категорије Г, класификационе ознаке 230201, бруто површине је 177,60m2, нето површина је 177,60m2.

Објекат 7 – трафо станица БС-21А је категорије Г, класификационе ознаке 222420, бруто површине 15,30 m2 , нето површине 13,18 m2.

Објекат 8 – тренч силос је категорије В, класификационе ознаке 127123, бруто површине 5915 m2, нето површине 5850 m2.

Саставни део овог Решења чине:

* Локацијски услови број ROP-ODZ-15283-LOC-1/2019 од 03.07.2019.године;
* Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском, израђен од стране „Port express” доо, Бачка Топола, под бројем ПГД- 20-I/2019-Г јул 2019., одговорно лице пројектанта Радмила Ахмети Пиља, главни пројектант Бранислав Косовић, дипл.инж.арх., лиценца број 310 2437 03;
* Пројекат за грађевинску дозволу израђен од стране „Port express” доо, Бачка Топола, под бројем ПГД- 20-I/2019-Г јул 2019., одговорно лице пројектанта Радмила Ахмети Пиља, главни пројектант Бранислав Косовић, дипл.инж.арх., лиценца број 310 2437 03;
* Елаборат заштите од пожара број 206/19 ЕЗОП израђен од стране „Пожар електроинжењеринг“ Зрењанин, одговорни пројектант Срђан Деспотовић, дипл.инж.маш., лиценца број 330 Д887 06;
* Геомеханички елаборат број ЕГ 3945, јул 2019., израђен од стране Завода за геотехнику Суботица, одговорни пројектант Љубомирка Ћук, дипл.инж. лиценца број 316 К870 11.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се и не наплаћује у складу са Потврдом издатом од стране Општинске управе Оџаци, Одељења за инвестиције и јавне набавке, под бројем 03-26-24-1/2019-06 од 08.10.2019.године.

Обавезује се инвеститор да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, пријави почетак грађења објекта, органу надлежном за издавање грађевинске дозволе.

Грађевинска дозвола за објекат описан у ставу 1. диспозитива престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три** године од дана правоснажности овог Решења.

Грађевинска дозвола за објекат описан у ставу 1. диспозитива престаје да важи ако се у року од **пет** година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Орган надлежан за издавање ове грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део грађевинске дозволе, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и прописао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

**О б р а з л о ж е њ е**

Agri Energy Miletić доо из Сомбора, улица Венац војводе Радомира Путника број 1, преко пуномоћника Дивјак Владана из Апатина, поднео је захтев, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе је приложено:

* Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском, израђен од стране „Port express” доо, Бачка Топола, под бројем ПГД- 20-I/2019-Г јул 2019., одговорно лице пројектанта Радмила Ахмети Пиља, главни пројектант Бранислав Косовић, дипл.инж.арх., лиценца број 310 2437 03;
* Пројекат за грађевинску дозволу израђен од стране „Port express” доо, Бачка Топола, под бројем ПГД- 20-I/2019-Г јул 2019., одговорно лице пројектанта Радмила Ахмети Пиља, главни пројектант Бранислав Косовић, дипл.инж.арх., лиценца број 310 2437 03, који чини:

- Главна свеска- 0, израђена од стране „Port express” доо, Бачка Топола, под бројем ПГД- 20-I/2019-Г јул 2019., одговорно лице пројектанта Радмила Ахмети Пиља, главни пројектант Бранислав Косовић, дипл.инж.арх., лиценца број 310 2437 03

- Пројекат архитектуре -1 израђен од стране „Port express” доо, Бачка Топола, под бројем ПГД- 20-I/2019-A јул 2019., одговорно лице пројектанта Радмила Ахмети Пиља, главни пројектант Деан Каран, дипл.инж.арх., лиценца број 300 П287 17, вршилац техничке контроле Митар Бореновић, дипл.инж.грађ., лиценца број 310 3625 03;

-Пројекат конструкције-2/1 израђен од стране „Port express” доо, Бачка Топола, под бројем ПГД- 20-I/2019-К јул 2019., одговорно лице пројектанта Радмила Ахмети Пиља,, дипл.грађ.инж., главни пројектант Бранислав Косовић, дипл.инж.арх., лиценца број 310 2437 03, са изјавом вршиоца техничке контроле Митар Бореновић, дипл.инж.грађ., лиценца број 310 3625 03

-Пројекат хидротехничких инсталација-3 израђен од стране сзрг „Баминг“ Врбас, под бројем Е-255/19, одговорни пројектант Владимир Дулетић дипл.инж.грађ. са лиценцом број 314 3723 03, са изјавом вршиоца техничке контроле Слађана Петровић Братић, дипл.инж.грађ., лиценца број 310 0673 16;

-Пројекат електроенергетских инсталација-4 израђен од стране „Соур инжењеринг 2017“ Сремски Карловци, под бројем: ПГД-0501/19-4, одговорни пројектант Јован Ћулум, дипл.инж.арх, лиценца број 350 Н307 09, вршилац техничке контроле Верослав Јанковић, дипл.инж.ел., лиценца број 350 Г331 08;

-Пројекат машинских инсталација-6 израђен од стране „Соур инжењеринг 2017“ Сремски Карловци, под бројем: ПГД-0501/19-6, одговорни пројектант Дејан Бабин, дипл.инж.маш, лиценца број 330 Ф676 07, вршилац техничке контроле Антонио Сандики, дипл.инж.маш., лиценца број 330 Д534 06;

-Пројекат технологије-7 израђен од стране „Соур инжењеринг 2017“ Сремски Карловци, под бројем: ПГД-0501/19-7, одговорни пројектант Наташа Карас, дипл.инж.тех., лиценца број 371 8524 04, вршилац техничке контроле Татјана Салић, дипл.инж.техн., лиценца број 371 4499 03;

* Елаборат заштите од пожара број 206/19 ЕЗОП израђен од стране „Пожар електроинжењеринг“ Зрењанин, одговорни пројектант Срђан Деспотовић, дипл.инж.маш., лиценца број 330 Д887 06;
* Геомеханички елаборат број ЕГ 3945, јул 2019., израђен од стране Завода за геотехнику Суботица, одговорни пројектант Љубомирка Ћук, дипл.инж. лиценца број 316 К870 11;
* Графичке прилози техничке документације у dwg формату;
* Kатастарско топографски план;
* Сагласност ПП Милетић, власника катастарске парцеле број 1801/4 к.о. Српски Милетић;
* Уговор о заснивању стварне службености број ОПУ: 752-2019 од 25.09.2019. године;
* Пуномоћ за подношење захтева и
* Доказ о уплати прописане таксе и накнаде за Централну евиденцију
* По службеној дужности овај орган је прибавио Препис листа непокретности број 2544 к.о. Српски Милетић.

Како је уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднета сва потребна документација из члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,број 72/09, 81/09-испр., 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 др закон) и члана 16. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, брoj113/2015, 96/2016 и 120/2017), решено је као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ**: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, Покрајинском секретаријату за eнергетику, грађевину и саобраћај у Новом Саду, ул. Булевар Михајла Пупина број 16.

Руководилац Одељења,

Татјана Стаменковић, дипл.инж.грађ.