

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ОЏАЦИ

**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и**

**имовинско-правне послове**

Број: **ROP-ODZ-29960-IUP-4/2019**

Заводни број: **351-216/2019-01**

Дана: 16.07.2019. године

О Џ А Ц И

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и имовинско-правне послове општинске управе општине Оџаци, поступајући по захтеву инвеститора Мишић Зорана из Каравукова, ул. Николе Тесле бр. 38, поднетом преко пуномоћника Стаменковић Ненада из Оџака, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,број 72/09, 81/09-испр., 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 др закон), члана 43. и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017 ), члана 81. став 1. тачка 3. Статута општине Оџаци („Сл. лист општине Оџаци“, број 2/19), члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Оџаци („Службени лист општине Оџаци“, број 20/17), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/18 аутентично тумачење) и Решења број 03-2-103-2/2019-IV, доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

**О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**ИЗДАЈЕ СЕ**, **Мишић Зорану** из Каравукова, улица Николе Тесле бр. 38, **дозвола за УПОТРЕБУ стамбеног објекта П+0**, саграђеног на катастарској парцели број **528 к.о. Каравуково** чија је површина 1506 m².

Бруто површина објекта број 4 је **117 m².**

Радови су изведени на основу Решења о грађевинској дозволи број: ROP-ODZ-16537-CPI-1/2016 од 21.07.2016. године.

Саставни део овог Решења чини:

* Елаборат геодетских радова- снимање стамбеног објекта израђен од стране ГБ „ДП Геометар“ Оџаци, Сомборска број 16, под бројем 952-092-32981/2019 дана 06.06.2019.године;
* Потврда израђена јуна 2019. године од стране одговорног пројектанта, Стаменковић Ненада из Оџака, лиценца ИКС број 311 0578 03, да је објекат изведен у потпуности и у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола и
* Енергетски пасош број Е-2019-0145-381024012 од 05.07.2019. године, издат од стране „Aliquantum” доо Нови Сад.

Гарантни рок за објекат из става 1. диспозитива овог решења утврђује се применом Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, број 27/15 и 29/16).

**О б р а з л о ж е њ е**

Мишић Зоран из Каравукова, улица Николе Тесле бр. 38, поднео је захтев, преко пуномоћника Стаменковић Ненада из Оџака, за издавање употребне дозволе за изведене радове ближе описанe у диспозитиву овог решења.

Уз захтев, подносилац захтева је доставио:

* Елаборат геодетских радова- снимање стамбеног објекта израђен од стране ГБ „ДП Геометар“ Оџаци, Сомборска број 16, под бројем 952-092-32981/2019 дана 06.06.2019.године;
* Потврда израђена јуна 2019. године од стране одговорног пројектанта, Стаменковић Ненада из Оџака, лиценца ИКС број 311 0578 03, да је објекат изведен у потпуности и у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола
* Енергетски пасош број Е-2019-0145-381024012 од 05.07.2019. године, издат од стране „Aliquantum” доо Нови Сад;
* Пуномоћје за подношење захтева и
* Доказе о уплати административних такси и накнада.

 Поступајући по захтеву, овај орган је извршио проверу испуњености формалних услова и то да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) да ли је подносилац захтева лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе; 3) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе и утврдио да су формални услови из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16 и 120/17) испуњени.

На основу напред наведеног и из утврђених чињеница, а у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,број 72/09, 81/09-испр., 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 др закон), донето је решење као у диспозитиву.

 **ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, Покрајинском секретаријату за eнергетику, грађевину и саобраћај у Новом Саду, ул. Булевар Михајла Пупина број 16.

 Руководилац Одељења,

 дипл.инж.грађ. Татјана Стаменковић