

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општинска управа општине Оџаци

**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и**

**имовинско-правне послове**

Број: **ROP-ODZ-26322-CPI-2/2018**

Заводни број: 351-325/2018-01

Дана: 25.10.2018.године

 ОЏАЦИ

 Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и имовинско-правне послове Општинске управе општине Оџаци, поступајући по захтеву „GREINER PACKAGING“доо Оџаци, Грачачки пут бб, поднетом преко пуномоћника Тот Арпада из Суботице, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 8ђ. и 134. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник Р.С.“, број 72/09, 81/09, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/14), члана 16. и 17. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, брoj113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 71. став 1. тачка 3. Статута општине Оџаци („Сл. лист општине Оџаци“, број 17/08 и 27/10), члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Оџаци („Службени лист општине Оџаци“, број 20/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16), доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

**О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

**ИЗДАЈЕ СЕ „GREINER PACKAGING“ доо Оџаци, Грачачки пут бб, ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА** за доградњу магацинског дела објекта, на катастарској парцели 6069/59 к.о. Оџаци, површине 46570m².

Објекат је категорије Б, класификационе ознаке 125221.

Укупна БРГП надземно износи 1077,33 m², укупна бруто изграђена површина износи1077,33 m², укупна нето површина објекта је 1072,27 m².

**Предрачунска вредност** радова износи **41.574.435,92** динара без ПДВ-а.

 Саставни део овог Решења чине:

* Локацијски услови бр. ROP-ODZ-26322-LOC-1/2018 од 03.10.2018.год.;
* Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском, израђен под бројем Е-78/2018-ПГД, октобар 2018., од стране доо „АТЛ СТУДИО“ Суботица, одговорно лице пројектанта Тот Арпад, дипл.инж.грађ., главни пројектант Тот Арпад, дипл.инж.грађ. лиценца ИКС број 310 3366 03, са изјавом вршиоца техничке контроле „Делта студио“ Кањижа, Молнар Иштван, дипл.инж.грађ., лиценца број 310 F556 07, под бројем ТК-30/2018 октобар 2018. године;
* Пројекат за грађевинску дозволу који се састоји од:

- пројекат архитектуре-свеска 1, израђен под бројем Е-78/2018, октобар 2018., од стране доо „АТЛ СТУДИО“ Суботица, одговорно лице пројектанта Тот Арпад, дипл.инж.грађ., главни пројектант Тот Арпад, дипл.инж.грађ. лиценца ИКС број 310 3366 03; одговорни вршилац контроле Молнар Иштван дипл.инж.грађ. лиценца ИКС 310 F556 07;

- пројекат конструкције- свеска 2/1, израђен под бројем Е-78/2018, октобар 2018., од стране доо „АТЛ СТУДИО“ Суботица, одговорно лице пројектанта Тот Арпад, дипл.инж.грађ., главни пројектант Тот Арпад, дипл.инж.грађ. лиценца ИКС број 310 3366 03, одговорни вршилац контроле Молнар Иштван дипл.инж.грађ. лиценца ИКС 310 F556 07;

 - пројекат хидротехничких инсталација- свеска 3, израђен под бројем Е-78/2018, октобар 2018., од стране доо „АТЛ СТУДИО“ Суботица, одговорно лице пројектанта Тот Арпад, дипл.инж.грађ., главни пројектант Тот Арпад, дипл.инж.грађ. лиценца ИКС број 310 3366 03; одговорни вршилац техничке контроле Молнар Иштван дипл.инж.грађ. лиценца ИКС 310 F556 07.

-пројекат електроенергетских инсталација- свеска 4, израђен под бројем Е-02-01/2017, октобар 2018., од стране доо „ЕЛЕКТРОПРОЈЕКАТ“ Суботица, одговорно лице пројектанта Тиквицки А. Марко, дипл.инж.маш., главни пројектант Тиквицки А. Марко, дипл.инж.ел. лиценца ИКС број 350 0712 03; одговорни вршилац техничке контроле Шаркањ Роберт, дипл.инж.ел., лиценца број 350 6590 04

-пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација- свеска 5, израђен под бројем Е-02-01/2017, октобар 2018., од стране доо „ЕЛЕКТРОПРОЈЕКАТ“ Суботица, одговорно лице пројектанта Тиквицки А. Марко, дипл.инж.маш., главни пројектант Тиквицки А. Марко, дипл.инж.ел. лиценца ИКС број 350 0712 03, одговорни вршилац техничке контроле Шаркањ Роберт, дипл.инж.ел., лиценца број 350 6590 04;

-пројекат припремних радова- свеска 10 израђен под бројем Е-78/2018, октобар 2018., од стране доо „АТЛ СТУДИО“ Суботица, одговорно лице пројектанта Тот Арпад, дипл.инж.грађ., главни пројектант Тот Арпад, дипл.инж.грађ. лиценца ИКС број 310 3366 03; одговорни вршилац техничке контроле, Молнар Иштван дипл.инж.грађ. лиценца ИКС 310 F556 07.

Доприноси за уређивање грађевинског земљиштa се не обрачунавају и ненаплаћују на основу Потврде Одељења за инвестиције и јавне набавке број 03-26-40-1/2018-06 од 24.10.2018.године.

 Обавезује се инвеститор да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, пријави почетак грађења објекта, органу надлежном за издавање грађевинске дозволе.

Грађевинска дозвола за објекат описан у ставу 1. диспозитива престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности овог Решења.

 Грађевинска дозвола за објекат описан у ставу 1. диспозитива престаје да важи ако се у року од **пет** година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Орган надлежан за издавање ове грађевинске дозволе не упушта се у оценутехничке документације која чини саставни део грађевинске дозволе, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и прописао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

**О б р а з л о ж е њ е**

**„GREINER PACKAGING“ доо Оџаци, Грачачки пут бб**, преко пуномоћника, Тот Арпада из Суботице, обратио се овом органу захтевом, у форми електронског документа, за издавање грађевинске дозволе за извођења радова ближе описаних у диспозитиву овог решења.

 Уз захтев за издавање грађевинске дозволе је приложено:

* Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском, израђен под бројем Е-78/2018-ПГД, октобар 2018., од стране доо „АТЛ СТУДИО“ Суботица, одговорно лице пројектанта Тот Арпад, дипл.инж.грађ., главни пројектант Тот Арпад, дипл.инж.грађ. лиценца ИКС број 310 3366 03, са изјавом вршиоца техничке контроле „Делта студио“ Кањижа, Молнар Иштван, дипл.инж.грађ., лиценца број 310 F556 07, под бројем ТК-30/2018 октобар 2018. године;
* Пројекат за грађевинску дозволу израђен под бројем Е-78/2018-ПГД, октобар 2018., од стране доо „АТЛ СТУДИО“ Суботица, одговорно лице пројектанта Тот Арпад, дипл.инж.грађ., главни пројектант Тот Арпад, дипл.инж.грађ. лиценца ИКС број 310 3366 03;
* Елаборат заштите од пожара израђен од стране доо „АТЛ СТУДИО“ Суботица, одговорно лице пројектанта Тот Арпад, дипл.инж.грађ., главни пројектант Тот Арпад, дипл.инж.грађ. лиценца ИКС број 07 152-305/12;
* Овлашћење за подношење захтева;
* Графичку документацију у dwf и dwx формату;
* Оверени к.т план за к.п. број 6069/59 к.о. Оџаци;
* Препис ЛН бр. 5042 к.о. Оџаци;
* Доказ о уплати такси и накнаде за Централну евиденцију.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да је надлежан да поступа по захтеву, да подносилац захтева може бити инвеститор те врсте радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је приложена сва прописана документација и доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Како је уз захтев за издавање грађевинске дозволе за извођење радова из става 1. диспозитива Решења поднета сва потребна документација из члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исп, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 131/2014 и 145/2014) и члана 15. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, брoj113/2015, 96/2016 и 120/2017), решено је као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ**: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, Покрајинском секретаријату за eнергетику, грађевину и саобраћај у Новом Саду, ул. Булевар Михајла Пупина број 16.

Руководилац Одељења,

Татјана Стаменковић, дипл.инж.грађ.