



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ОЦАЦИ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, стамбено комуналне и имовинско правне послове

БРОЈ: **ROP-ODZ-13672-LOC-1/2018**

Заводни број: 353-26/2018-01

Дана: 21.06.2018.

ОЦАЦИ

Одељење за урбанизам, стамбено комуналне и имовинско правне послове општинске управе Оџаци, на захтев Општинске управе општине Оџаци, Одељење за инвестиције и јавне набавке, за издавање локацијски услова за изградњу водоводне мреже на к.п. 682 к.о. Богојево, на основу члана 8ђ и 53а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исп., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 2. став 9. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 71. став 1. тачка 3. Статута општине Оџаци („Сл. лист општине Оџаци“, број 17/08 и 27/10), члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Оџаци („Службени лист општине Оџаци“, бр. 20/2017), решења број 03-141/2014-02, и Плана генералне регулације насеља Богојево („Сл. лист општине Оџаци“, број 5/2014), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ (НЕГАТИВНЕ)

ЗА ИЗГРАДЊУ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ НА К. П. БРОЈ 682 К.О. БОГОЈЕВО

ПОДАЦИ О КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА					
К.п. број	Кат. општина	Површина м ²	Грађевинску парцелу чини	Врста земљишта:	Власник:
682	Богојево	11072	К.п. број 682	земљиште у грађевинском рејону	Јавна својина Општина Оџаци

ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ	
Издаје се на основу	Плана генералне регулације насеља Богојево („Сл. лист општине Оџаци“, број 5/2014)
Просторна целина	Улица

ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ	
Намена објекта	Водоводна мрежа
Тип објекта	Инжењерски објекат
Категорија објекта	Г
Класификациони број објекта	222210
Дужина трасе вода:	300m

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Водоводна мрежа

Приликом реконструкције постојеће водоводне мреже, односно изградње нових деоница, посебну пажњу треба посветити врсти цеви које се уграђују у смислу пречника који мора одговарати хидрауличком прорачуну, као и врсти материјала од којих су цеви направљене. Морено схватање изградње водоводне мреже подразумева употребу ПВЦ, односно ПЕ цев, што се планским решењем и сугерише. Реконструкција, односно изградња подразумева и употребу квалитетних фазонских комада, као и довољног броја подземних (или надземних) хидраната.

Траса којом се требају постављати водоводне цеви предвиђа се у појасу од 1,0m уз тротоаре, како би остатак уличног профила био слободан за остале инфраструктурне инсталације. Водоводне цеви се постављају у ров ширине 1,0m, на минималној дубини 1,0m.

УСЛОВИ ЗАШТИТЕ:

- **општи услови:** у складу са законима, правилницима и стандардима за ову врсту објеката;
- **заштита од пожара:** у складу са правилницима и нормама који дефинишу дату област;
- **услови заштите животне средине:** инвеститор није у обавези да се обрати Општинској управи Оџаци, Одељењу за инспекцијске послове и заштиту животне средине, са захтевом за одлучивање о потреби израде процене утицаја пројекта на животну средину;
- **безбедносни услови:** степен сеизмичности VIII степени по МЦС; ниво подземних вода је 82,84 m Н.М;
- **ограничења за извођење:** у складу са правилницима и нормама који дефинишу дату област и условима Електродистрибуције Сомбор, „Телеком Србија“, Извршна јединица Сомбор, ЈП „Србијагас“ Нови Сад; ЈКП „Услуга“ Оџаци;
- **услови заштите суседних објеката:** при изради пројектно техничке документације морају се узети у обзир све постојеће инсталације. Неопходно је пре почетка радова извршити откривање подземних инсталација ручним ископом (шлицовањем) у попречном профилу улице (због изведене остале инфраструктуре) да би се планиране инсталације могле поставити на прописаној удаљености од истих. У складу са условима Електродистрибуције Сомбор, „Телеком Србија“, Извршна јединица Сомбор, ЈП „Србијагас“ Нови Сад; ЈКП „Услуга“ Оџаци;

ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА

објекти који се уклањају: /

објекти који се задржавају: према к.т. плану;

У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, ово Одељење је прибавило услови и податци имаоца јавних овлашћења:

1. копија плана катастарске парцеле;
2. услови за пројектовање ЈП „Србијагас“ Нови Сад, број 06-02-1/18-647 од 07.06.2018. године;
3. Услови за пројектовање Електродистрибуције Сомбор, број: 8А 1.1.0.-Д 07.07. - 157801/3 од 04.06.2018. године;

4. Условиза пројектовање и прикључење ЈКП „Услуга“ Оџаци, број 666/08 од 12.06.2018. године;
5. Услови за пројектовање „Телеком Србија“, Извршна јединица Сомбор, број: 224998/3-2018 од 11.06.2018. године.

ЈКП „Услуга“ Оџаци је, кроз ЦИС, под бројем 666/2018 од 12.06.2018.године, доставило обавештење да, у складу се приложеним Идејним решењем израђеним од стране ЦИС ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО из Оџака, Васе Пелагића 42, под бројем 103-3/18, одговорно лице пројектанта Александар Павловић, главни пројектант Александар Павловић дипл.инж.саоб. лиценца 370 Н383 09, НИЈЕ МОГУЋА ИЗГРАДЊА ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ.

Такође се се констатује да се **„из достављене техничке документације закључује да је предвиђено да се прикључење новоизграђене водоводне мреже на месни водовод изврши у близини парцеле 668 к.о. Богојево и то цевима од полиетилена (HDPE PE100 SDR17 PN10 спољашњег пречника 110 mm).**

Увидом на лицу места констатовано је да на том месту постоји вододна мрежа од окитен цеви пречника 1“ (Ф32) те је немогуће на том месту извршити прикључење на захтевани пречник, на основу чега је немогуће издати тражене услове.

Ј.К.П. „УСЛУГА“ је овом органу издала услове број 354/17 од 19.04.2017.године за пројектовање и прикључење, по захтеву БРОЈ: ROP-ODZ-8025-LOC-1/2017.за прикључење на водоводну мрежу два стамбена објекта –П+0 са 3 и 2 стана на к. п. број 705 К.о. Богојево у коме се наводи да објекат прикључи на водоводну мрежу на парцели 682 к.о. Богојево у близини изворишта (к.п. 715 к.о. Богојево) на окитен цеви пречника Ф180мм (6“) на и на дубини од 1,2m.“

Инвеститор је уз захтев приложио доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције.

НАПОМЕНА: На основу ових Локацијских услова не може се поднети Захтев за издавање решења о грађевинској дозволи.

Инвеститор се упућује да измени Идејно решење и новопланирани објекат прилагоди упутству ЈКП „Услуга“ Оџаци, након чега може поднети нови захтев за издавање Локацијских услова.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против Локацијских услова може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема истих, Општинском већу у складу са чланом 56. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, број 72/09, 81/2009-исправка, 64/2010, 24/2011, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/2014).

Обрађивач:

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:

мастер инж. арх. Јована Вемић

дипл. инж. грађ. Татјана Стаменковић.