



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ОЦАЦИ  
**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне,  
имовинско-правне послове и заштиту животне средине**  
Број: **ROP-ODZ-931-ISAW-1/2018**  
Заводни број: **351-8/2018-01**  
Дана: 18.01.2018. године  
О Ц А Ц И

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву о.ш. „Бранко Радичевић“ из Оџака, улица Васе Пелагића 60, за издавање решења којим се одобрава извођење радова, на основу члана 8ђ., члана 134. и члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник Р.С.“, број 72/09, 81/09, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/14), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 71. став 1. тачка 3. Статута општине Оџаци („Сл. лист општине Оџаци“, број 17/08 и 27/10), члана 19. став 1. Одлуке о организацији Општинске управе општине Оџаци („Службени лист општине Оџаци“, број 20/2017), Решења број 03-141/2014-02 и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси:

### **РЕШЕЊЕ** **о одобрењу извођења радова**

**ОДОБРАВА СЕ** о.ш. „Бранко Радичевић“ из Оџака, улица Васе Пелагића 60, **извођење радова на енергетској санацији зграде основне школе (замена спољне столарије)**, објекат категорије В, класе 126321, спратности НП+ВП+1, саграђен на к.п. број 598 к.о. Оџаци површине 25858m<sup>2</sup>.

Саставни део овог Решења су:

- главна свеска идејног пројекта израђена од стране Пројектног бироа „СВОД“ из Оџака, Лоле Рибара 9, под бројем ИДП 22-11/2016, децембар 2016.године, главни пројектант Ненад Стаменковић дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС број 311 0578 03;
- Идејни пројекат **енергетске санације зграде основне школе (замена спољне столарије)**:
  - свеска 1, пројекат архитектуре, израђен од стране Пројектног бироа „СВОД“ из Оџака, Лоле Рибара 9, под бројем ИДП 22-11/2016, децембар 2016.године, одговорно лице пројектанта Ненад Стаменковић дипл.инж.грађ., одговорни пројектант Ненад Стаменковић дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС број 311 0578 03;
  - Елаборат енергетске ефикасности, израђен од стране пројектног бироа „СВОД“ из Оџака, Лоле Рибара 9, под бројем ЕЕ 62-12/2016, децембар 2016.године, одговорно лице пројектанта Ненад Стаменковић дипл.инж.грађ., одговорни пројектант Ненад Стаменковић дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС број 381 0097 12.

Предрачунска вредност радова износи **14.485.905,00 динара без пдв-а.**

На основу члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист општине Оџаци“, бр 4/2015 и 14/17), доприноси за уређивање грађевинског земљишта не обрачунавају се за објекте јавне намене у јавној својини.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана његове правоснажности.

Обавезује се инвеститор да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, пријави почетак извођења радова надлежном органу.

Орган надлежан за доношење решења не упушта се оцелу техничке документације која чини саставни део решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор радова.

### **Образложење**

Основна школа „Бранко Радичевић“ [REDACTED], носилац права коришћења објекта основне школе саграђене на к.п. број 598 к.о. Оџаци, поднела је, преко пуномоћника Ненад Стаменковић [REDACTED], захтев за издавање решења за извођење радова ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев, подносилац захтева је доставио:

- главна свеска идејног пројекта израђена од стране Пројектног бироа „СВОД“ из Оџака, Лоле Рибара 9, под бројем ИДП 22-11/2016, децембар 2016.године, главни пројектант Ненад Стаменковић дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС број 311 0578 03;
- Идејни пројекат енергетске санације зграде основне школе (замена спољне столарије):
  - свеска 1, пројекат архитектуре, израђен од стране Пројектног бироа „СВОД“ из Оџака, Лоле Рибара 9, под бројем ИДП 22-11/2016, децембар 2016.године, одговорно лице пројектанта Ненад Стаменковић дипл.инж.грађ., одговорни пројектант Ненад Стаменковић дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС број 311 0578 03;
  - Елаборат енергетске ефикасности израђен од стране пројектног бироа „СВОД“ из Оџака, Лоле Рибара 9, под бројем ЕЕ 62-12/2016, децембар 2016.године, одговорно лице пројектанта Ненад Стаменковић дипл.инж.грађ., одговорни пројектант Ненад Стаменковић дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС број 381 0097 12;
- графичку документацију у dwg формату;
- овлашћење за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова;
- доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

Поступајући по захтеву, овај орган је извршио проверу испуњености формалних услова и утврдио да су формални услови из члана 29. Правилника о поступку

спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16 и 120/2017) испуњени.

По службеној дужности, овај орган је прибавио Извод из листа непокретности број 4678 к.о. Оџаци.

На основу члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист општине Оџаци“, бр 4/2015 и 14/17), доприноси за уређивање грађевинског земљишта не обрачунавају се за објекте јавне намене у јавној својини.

У складу са чланом 22. и 24. Закона о јавној својини ("Сл.гласник РС", број 72/11, 88/13 и 105/14), носиоци права коришћења имају право да ствар држе и да је користе у складу са природом и наменом ствари и да њоме управљају у складу са овим законом. Управљање стварима у јавној својини јесте, између осталог, њихово одржавање, обнављање и унапређивање.

На основу напред утврђеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник Р.С.“, број 72/09, 81/09, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/14), донето је решење као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевину и саобраћај у Новом Саду, ул. Булевар Михајла Пупина број 16.

Руководилац Одељења,  
дипл.инж.грађ. Татјана Стаменковић