



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ОЦАЦИ  
**Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне,  
имовинско-правне послове и заштиту животне средине**  
Број: **ROP-ODZ-29709-ISAWNA-3/2017**  
Заводни број: **351-1/2018-01**  
Дана: 05.01.2018. године  
О Ц А Ц И

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне, имовинско-правне послове и заштиту животне средине, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора, Радаковић Слободан ( [REDACTED] ), поднетом преко пуномоћника Ђокић Ратко [REDACTED] за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 8ђ., 134. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник Р.С.“, број 72/09, 81/09, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/14), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ 113/2015 и 96/2016), члана 71. став 1. тачка 3. Статута општине Оџаци („Сл. лист општине Оџаци“, број 17/08 и 27/10), члана 11. став 2. Одлуке о организацији Општинске управе општине Оџаци („Службени лист општине Оџаци“, број 20/08, 7/11, 5/15, 9/15, 10/16 и 12/16), Решења број 03-141/2014-02 и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору, Радаковић Слободан [REDACTED], **извођење радова на доградњи помоћног објекта на к.п. број 97 к.о. Оџаци, површине 538m<sup>2</sup>.**

Пројектовани део објекта је спратности П+0, максималних димензија 5,5m x 5,50m+ 5,5m x 4,00m, бруто површина дограђеног дела је 30,25m<sup>2</sup> и 22,00m<sup>2</sup> тераса.

Саставни део овог Решења су:

- Локацијски услови број ROP-ODZ-29709-LOC -1/2017, заводни број 353-52/2017-01 од 04.10.2017.године;
- Главна свеска идејног појекта израђена под бројем 22/2017, октобар 2017, од стране кд „СТАТ“ из Оџака, Сомборска 61б, одговорно лице Слободан Томчић дипл.инж.грађ., главни пројектант Слободан Томчић дипл.инж.грађ., лиценца ИКС бр. 311 2399 03;
- Идејни пројекат – свеска 1 – пројекат архитектуре израђен под бројем 22/2017, октобар 2017, од стране кд „СТАТ“ из Оџака, Сомборска 61б, одговорно лице Слободан Томчић дипл.инж.грађ., одговорни пројектант Слободан Томчић дипл.инж.грађ., лиценца ИКС бр. 311 2399 03.

Предрачунска вредност радова износи 550.000,00 динара.

Обавезује се инвеститор да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта у износу од **9.556,67,00** динара, најкасније пре подношења пријаве почетка извођења радова, на начин дефинисан у Обрачуну доприноса за уређивање грађевинског земљишта сачињеном од стране Одељења за инвестиције, пројекте и развој општинске управе Оџаци под бројем 03-26-121-1/2017-10, дана 01.11.2017.год. Доприноси се уплаћују на жиро рачун број 840-741538843-29 с позивом на број 742241010989800069.

Обавезује се инвеститор да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, пријави почетак извођења радова надлежном органу. Инвеститор је у обавези да уз пријаву радова достави доказ о извршеној уплати доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Орган надлежан за доношење решења не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор радова.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана његове правноснажности.

### **Образложење**

Инвеститор радова, Радаковић Слободан ( [REDACTED] ), поднео је, преко пуномоћника Ђокић Ратко ( [REDACTED] ), усаглашен захтев за издавање решења за извођење радова ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев, подносилац захтева је доставио:

- Главна свеска идејног појекта израђена под бројем 22/2017, октобар 2017, од стране кд „СТАТ“ из Оџака, Сомборска 616, одговорно лице Слободан Томчић дипл.инж.грађ., главни пројектант Слободан Томчић дипл.инж.грађ., лиценца ИКС бр. 311 2399 03;
- Идејни пројекат – свеска 1 – пројекат архитектуре израђен под бројем 22/2017, октобар 2017, од стране кд „СТАТ“ из Оџака, Сомборска 616, одговорно лице Слободан Томчић дипл.инж.грађ., одговорни пројектант Слободан Томчић дипл.инж.грађ., лиценца ИКС бр. 311 2399 03;
- графичкадокументацију у dwg формату;
- пуномоћ за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова;
- сагласност власника суседне катастарске парцеле;
- доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију и таксе.

Поступајући по захтеву, овај орган је извршио проверу испуњености формалних услова и утврдио да су формални услови из члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16) испуњени.

На основу напред утврђеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник Р.С.“, број 72/09, 81/09, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/14), донето је решење као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевину и саобраћај у Новом Саду, ул. Булевар Михајла Пупина број 16.

Руководилац Одељења,  
дипл.инж.грађ. Татјана Стаменковић