



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ОЏАЦИ
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне,
имовинско-правне послове и заштиту животне средине
Број: ROP-ODZ-26696-CPI-5/2018
Заводни број: 351-33/2018-01
Дана: 08.03.2018. године
О Џ А Ц И

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне и имовинско-правне послове, поступајући по захтеву ПП „Милетић“ [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник Р.С.“, број 72/09, 81/09, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/14), члана 16. и 17. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 71. став 1. тачка 3. Статута општине Оџаци („Сл. лист општине Оџаци“, број 17/08 и 27/10), члана 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Оџаци („Службени лист општине Оџаци“, број 20/2017), Решења број 03-141/2014-02, доноси:

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору, ПП „Милетић“ [REDACTED] **ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА** за изградњу **ЛАГУНЕ ЗА ДЕПОНОВАЊЕ ОСОКЕ**, објекат категорије Г, класификациона ознака 222330, у Српском Милетићу, катастарска парцела број 1801/3 к.о. Српски Милетић, површине 184582m², грађевинско земљиште изван грађевинског подручја.

Укупна бруто површина објекта износи 3493,60m².

Предрачунска вредност радова износи 5.427.388,00 динара без ПДВ-а.

Објекат је инфраструктурни, категорија Г, класификациона ознака 211202.

Саставни део овог Решења чине:

- Локацијски услови број ROP-ODZ-26696-LOC-3/2017 од 26.12.2017.године;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском, израђен од стране „Јоргас“ доо Сомбор, Венац Војводе Степе Степановића 34/17, под бројем 170802-ПГД март 2018, одговорно лице пројектанта Мирослав Јоргачевић, главни пројектант Мирослав Јосић, дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС број 314 1790 03, Изјава вршиоца техничке контроле пројектне документације израђена под бројем 3/18 март 2018, од стране „NB-пројект“ Будимир Настасић предузетник, биро за пројектовање, надзор, технички преглед и вештачење, Сомбор, оговорно лице Будимир Настасић;
- Главна свеска пројекта за дозволу израђена од стране „Јоргас“ доо Сомбор, Венац Војводе Степе Степановића 34/17, под бројем 170802-ПГД март 2018,

одговорно лице пројектанта Мирослав Јоргачевић, главни пројектант Мирослав Јосић, дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС број 314 1790 03

- Пројекат за грађевинску дозволу-свеска 3- пројекат хидротехничких инсталација, „Јоргас“ доо Сомбор, Венац Војводе Степе Степановића 34, под бројем 170802-ПГД март 2018, одговорно лице пројектанта Мирослав Јоргачевић, одговорни пројектант Мирослав Јосић, дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС број 314 1790 03, вршилац техничке контроле Игор Латас дипл.грађ.инж. лиценца ИКС број 314 Н294 09.

Обавезује се инвеститор да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, пријави почетак грађења објекта, органу надлежном за издавање грађевинске дозволе.

Обавезује се инвеститор да најкасније до пријаве почетка извођења радова изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта у износу од **286.761,00 динара** у складу са обрачуном издатим од стране Општинске управе Оџаци, Одељења за инвестиције и јавне набавке, под бројем 03-26-3/2018-06 од 07.03.2018.године. Доприноси се уплаћују на жиро рачун број 840-741538843-29 с позивом на број 97 45224101813237.

Грађевинска дозвола за објекат описан у ставу 1. диспозитива престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, у року од две године од дана правноснажности решења којим се одобеава грађење.

Грађевинска дозвола за објекат описан у ставу 1. диспозитива престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Орган надлежан за издавање ове грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део грађевинске дозволе, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Инвеститор радова, ПП „Милетић“ [REDACTED], преко пуномоћника, „Јоргас“ доо [REDACTED], кога заступа директор Мирослав Јоргачевић [REDACTED]), обратио се овом органу захтевом, у форми електронског документа, за издавање грађевинске дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе је приложено:

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском, израђен од стране „Јоргас“ доо Сомбор, Венац Војводе Степе Степановића 34/17, под бројем 170802-ПГД март 2018, одговорно лице пројектанта Мирослав Јоргачевић, главни пројектант Мирослав Јосић, дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС број 314 1790 03, Изјава вршиоца техничке контроле пројектне документације израђена под бројем 3/18 март 2018, од стране „НВ-пројект“ Будимир Настасић предузетник, биро за пројектовање, надзор, технички преглед и вештачење, Сомбор, оговорно лице Будимир Настасић;

- Главна свеска пројекта за дозволу израђена од стране „Јоргас“ доо Сомбор, Венац Војводе Степе Степановића 34/17, под бројем 170802-ПГД март 2018, одговорно лице пројектанта Мирослав Јоргачевић, главни пројектант Мирослав Јосић, дипл.инж.грађ., лиценца ИКС број 314 1790 03

- Пројекат за грађевинску дозволу-свеска 3- пројекат хидротехничких инсталација, „Јоргас“ доо Сомбор, Венац Војводе Степе Степановића 34, под бројем 170802-ПГД март 2018, одговорно лице пројектанта Мирослав Јоргачевић, одговорни пројектант Мирослав Јосић, дипл.инж.грађ., лиценца ИКС број 314 1790 03, вршилац техничке контроле Игор Латас дипл.грађ.инж. лиценца ИКС број 314 Н294 09.

- графички прилози техничке документације у dwf формату;
- катастарско топографски план;
- пуномоћ за подношење захтева;
- доказ о уплати такси и накнада.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да је надлежан да поступа по захтеву, да подносилац захтева може бити инвеститор те врсте радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је приложена сва прописана документација и доказ о уплати прописане таксе и накнаде и да су подаци наведени у изводу из пројекта у складу са издатим локацијским условима.

По службеној дужности, овај орган је од Општинске управе Оџаци, Одељења за инвестиције и јавне набавке, прибавио Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

По службеној дужности, овај орган је од РГЗ СКН Оџаци прибавио Извод из листа непокретности број 1179 к.о.Српски Милетић.

Како је уз захтев за издавање грађевинске дозволе за извођење радова из става 1 диспозитива Решења поднета сва потребна документација из члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исп, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 131/2014 и 145/2014) и члана 15. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број113/2015, 96/2016 и 120/2017), то је решено као диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевину и саобраћај у Новом Саду, ул. Булевар Михајла Пупина број 16.

Руководилац Одељења
дипл.инж.грађ. Татјана Стаменковић